



# BTS

## PROFESSIONS IMMOBILIERES

RNCP 38380

### Objectifs professionnels

**Activités de location** : conseiller et accompagner les propriétaires bailleurs ainsi que les locataires ; assurer la mise en location et/ou la gestion locative.

**Activités de gestion de copropriété** : participer, sous l'autorité d'un gestionnaire, à la gestion de copropriétés (assistant(e), gestion courante d'un portefeuille de copropriétés (gestionnaire))

**Activités de vente** : mettre en relation vendeurs et acquéreurs sous un statut de salarié ou d'indépendant, accompagner le vendeur et l'acquéreur jusqu'à la conclusion de l'acte

### Contenu

	1 <sup>ère</sup> année*	2 <sup>ème</sup> année*
<b>Enseignement général</b>		
- Culture générale et expression	66 h	66 h
- Langue vivante étrangère anglaise	66 h	66 h
<b>Enseignement professionnel</b>		
- Environnement juridique et économique des activités immobilières	87h	87 h
- Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location	174 h	174 h
- Administration des copropriétés et de l'habitat social	152 h	152 h
- Conseil en gestions du bâti dans le contexte de changement climatique	65 h	65 h
- Construction d'une professionnalité dans l'immobilier	65 h	65 h
<i>*Horaires donnés à titre indicatif</i>	675 h	675 h

### Pré-requis

Le BTS Professions immobilières est accessible à tout titulaire d'un baccalauréat ou d'un diplôme de niveau 4.

### Validation

Certification de niveau 5

### Modalité de validation et reconnaissance des acquis

	Coefficient	Forme	Durée
<b>E. 1 - Culture générale et expression</b>	4	Ponctuelle écrite	3h
<b>E.2 - Langue vivante étrangère 1</b>	4	Ponctuelle écrite et orale	2h 20mn
<b>E.3 – Environnement juridique et économique des activités immobilières</b>	4	CCF*	
<b>E.4 - Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location</b>	6	Ponctuelle écrite	3h
<b>E.5 – Administration des copropriétés et de l'habitat social</b>	6	Ponctuelle écrite	3h
<b>E.6 – Construction d'une professionnalité immobilière dans le contexte de changement climatique</b>	6	CCF*	40mn
- E6.1 : Conseil en gestion du bâti dans le contexte de changement climatique		3 situations d'évaluation	
- E6.2 : Construction d'une professionnalité dans l'immobilier		2 situations d'évaluation	
<b>Langue vivante étrangère 2 (Epreuve facultative)**</b>	1	Ponctuelle orale	20mn
<b>Engagement étudiant (Epreuve facultative)</b>	1	CCF	

\*CCF : Contrôle en Cours de Formation

\*\*Les langues vivantes pour cette épreuve sont : allemand, espagnol, italien et portugais (1)

### Public visé

Candidats à l'apprentissage

### Personne en situation de handicap

Nos référents handicap sont à votre écoute pour l'analyse de vos besoins spécifiques et l'adaptation de votre formation

### Durée du parcours

#### Apprentissage :

Durée du contrat : 2 ans

Durée en centre : 675 heures / année

### Lieu de formation

Lycée Georges de la Tour / UFA

5 rue de la Croix Saint-Claude

54000 Nancy

Port. : 07.68.43.28.30

Mail : [ufa-0540041b@ac-nancy-metz.fr](mailto:ufa-0540041b@ac-nancy-metz.fr)

### Tarif horaire

#### Apprentissage :

Formation gratuite pour l'apprenti

Prise en charge par l'OPCO

### Personnes à contacter

#### Secrétariat UFA

Port. : 07.68.43.28.30

Mail : [ufa-0540041B@ac-nancy-metz.fr](mailto:ufa-0540041B@ac-nancy-metz.fr)

#### Ferouz CHIKEUR

Coordonnatrice pédagogique

Port. : 06 67 91 33 59

Mail : [ufa-0540041B@ac-nancy-metz.fr](mailto:ufa-0540041B@ac-nancy-metz.fr)

Lien vers site Internet



## Modalités pédagogiques (méthodes, moyens, rythme de l'alternance, suivi, ...)

Formation basée sur la pédagogie d'alternance avec des périodes de formation en centre complétée par des périodes de formation en entreprises dont les objectifs ont été définis en début de formation.

2,5 jours de cours en moyenne par semaine, le reste du temps en entreprise pour une durée totale hebdomadaire de 35 heures par semaine.

Cours positionnés sur deux jours et un mercredi sur deux à raison de 7 heures de cours par jour en première année et 8 heures en deuxième année

Cours, travaux dirigés, travaux pratiques.

Suivi individualisé.

## Profil des intervenants

Equipe pluridisciplinaire expérimentée connaissant parfaitement les objectifs du diplôme proposé :

Personnel de l'éducation nationale

Professionnels en activité

Référent, expert en apprentissage, en charge de votre parcours en centre et de votre suivi pour les périodes en entreprise.

## Modalités et délai(s) d'accès

### Modalités d'inscription

- **S'inscrire sur *Parcoursup* et déposer sa candidature** à compter de début février sur la plateforme suivante :

<https://greta-lorraine-centre.ymag.cloud/index.php/preinscription/>

- **Rechercher une entreprise** qui pourra vous accueillir en tant qu'apprenti(e) :

### Validation de l'inscription

Signature du contrat d'apprentissage

visa du contrat d'apprentissage par le GRETA-CFA et l'OPCO dont dépend l'entreprise.

Rq : Le contrat peut être signé à partir de la mi-juillet

## Hébergement

- Pas de possibilité d'internat, mais des possibilités d'hébergement sont mises en ligne sur le site de l'UFA.

## Après le BTS PI

### Poursuites d'études (liste non exhaustive)

Licences professionnelles : métiers de l'immobilier, gestion et administration de biens, transactions

Titres professionnels : Gestionnaire immobilier, responsable opérations immobilières

Bachelor Gestionnaire de parcs immobiliers

### Entrée dans la vie active

Administrateur de biens, Agent immobilier, Diagnostiqueur immobilier, Syndic de copropriété

